

## Paula, Whg. 3 im EG

für 4/5 Personen\* - ca. 63m<sup>2</sup>

\* für 4 Personen plus einem weiteren Kleinkind

Wyk, Strandstraße 18



Die Aussenansicht des Hauses Paula  
Die Whg. 3 befindet sich rechts im Erdgeschoß

Die Unterkunft befindet sich im EG.

Herzlich Willkommen im Haus Paula. Unsere liebevoll eingerichtete Wohnung 3 im EG rechts im Haus bietet eine Einrichtung in maritimen Farben, die Sonne, Sand und Meer verkörpern. Ein eigener Strandkorb auf der Terrasse, der eingezäunte Garten und die gut ausgestattete Wohnung lassen keine Wünsche offen. Eine tolle Wohnung, die vier Personen genügend Raum für einen erholsamen Urlaub bietet. Direkt hinter dem Haus führt Sie ein Waldweg zum Wyker Südstrand, der sich in ca. 800m Entfernung befindet. Ideal auch für Hundebesitzer.



Der Eingang, rechts am Haus der Kellerabgang führt zur Waschküche.



....treten Sie ein....



...legen Ihre Garderobe ab...



...und genießen diese wunderschöne Wohnung in maritimen Farben gehalten...

Gestaltung: urlaubstraum.de



Der Esstisch, direkt neben der offenen Küche.



Die gemütliche Couch und Sessel

### Merkmale und Hausausstattung

#### Auszeichnung

Familienfreundlich  
Haustiere auf Anfrage gestattet\*  
Kinderfreundlich  
Nichtraucher  
Seniorenfreundlich

#### Außenbereich

Abstellmöglichk. f. Fahrräder  
Garten  
Parkplatz  
Strandkorb auf Terrasse  
Terrasse  
Terrassenmöbel  
Unterstellmögl. für Fahrräder

#### Kinder

Kinderhochstuhl\*  
Kleinkinderbett\*

#### Komfort / Behaglichkeit

Fußbodenheizung teilweise

\*mit Extrakosten verbunden

Weiteres: 3 TV - Geräte, Fussbodenheizung im Bad  
Das Passwort zur WLAN Nutzung erhalten Sie bei uns im Büro  
Nespresso Kapselmasch.

#### Küche / Haushalt

Backofen  
Gefrierfach  
Geschirrspüler  
Wäschetrockner (gemeinsch.)\*  
Waschmaschine (gemeinsch.)\*

#### Räumlichkeiten

Fahrradkeller (gemeinschaftlich)

#### Service

Bettwäsche/Handtücher  
Endreinigung

#### Unterhaltung / Kommunik.

Blu-Ray-Player  
CD-Player  
DVD-Player  
Flachbild-TV  
WLAN-Anschluss für Internetzugang

### Raumaufteilung

2 Schlafräume  
1 Wohnraum  
1 Diele/Vorraum  
1 Küchenzeile  
1 Badezimmer mit Dusche  
1 Abstellkammer

### Bettenaufteilung

2 Einzelbetten  
1 Doppelbett  
1 Babybett

### Preise und Konditionen

#### Preise

| von - bis           | 1. Woche     | jede weitere Nacht |
|---------------------|--------------|--------------------|
| 20.03.24 - 20.06.24 | 973,00 EUR   | 110,00 EUR         |
| 20.06.24 - 08.09.24 | 1.253,00 EUR | 150,00 EUR         |
| 08.09.24 - 01.11.24 | 973,00 EUR   | 110,00 EUR         |
| 01.11.24 - 17.12.24 | 833,00 EUR   | 90,00 EUR          |
| 17.12.24 - 08.01.25 | 1.218,00 EUR | 145,00 EUR         |

#### Information zur Kurabgabe

Die ortsübliche Kurtaxe wird über unser Büro abgerechnet.

#### Mindestmietdauer und An-/Abreisetage

| von - bis           | Mind.    | An-/Abreisetage |
|---------------------|----------|-----------------|
| 20.03.24 - 08.01.25 | 7 Nächte | An/Ab: täglich  |

#### Kosten für optionale Zusatzleistungen

| Art                    | Preis     | Kommentar  |
|------------------------|-----------|--|
| Kinderhochstuhl        | 5,00 EUR  | pro Buchung/Aufenthalt   |
| Kleinkinderbett        | 15,00 EUR | pro Buchung/Aufenthalt   |
| Haustier               | 70,00 EUR | pro Buchung/Aufenthalt und Haustier                            |
| Wäschepaket pro Person | 18,00 EUR | pro Buchung/Aufenthalt, ab 7 Übernachtungen im Preis enthalten |
| Umbuchungsgebühr       | 10,00 EUR | pro Buchung/Aufenthalt   |
| Rausfallgitter         | 5,00 EUR  | pro Buchung/Aufenthalt   |

#### Sonderpreise

|                     | Bedingung                          |
|---------------------|------------------------------------|
| 01.05.24 - 31.05.24 | 14 Nächte zum Preis von 12 Nächten |
| 01.05.24 - 31.05.24 | 21 Nächte zum Preis von 18 Nächten |
| 01.09.24 - 30.09.24 | 14 Nächte zum Preis von 12 Nächten |
| 01.09.24 - 30.09.24 | 21 Nächte zum Preis von 18 Nächten |
| 17.12.24 - 24.12.24 | 14 Nächte zum Preis von 12 Nächten |
| 17.12.24 - 24.12.24 | 21 Nächte zum Preis von 18 Nächten |
| 01.05.25 - 31.05.25 | 14 Nächte zum Preis von 12 Nächten |
| 01.05.25 - 31.05.25 | 21 Nächte zum Preis von 18 Nächten |

Irrtümer vorbehalten!



Ziegeleiweg 2, 25938 Wyk auf Föhr  
Telefon +49 4681 8368  
Telefax +49 4681 8369  
E-Mail Urlaub@eggeling-foehr.de  
<http://www.eggeling-foehr.de>

## Ergänzungsseite



TV Gerät und Blick zum Esstisch



TV Gerät, rechts die große Glasfront zum Garten



Großes Doppelbett im Elternschlafzimmer 180x200cm



...genügend Schrankraum, nicht im Bild, das TV Gerät



Das Duschbad, Handwaschbecken, nicht im Bild, die Toilette



Für jedes Handtuch ein Plätzchen



Das Kinderschlafzimmer mit 2 Einzelbetten



Schrank und TV Gerät

Die Terrasse mit kleinem Gartenteil, der komplett eingezäunt ist.



Gestaltung: urlaubstraum.de



Entfernungen, zirka: zum Bäcker 300 m,  
zur Einkaufsmöglichkeit 2,5 km, zum Flugplatz 2,5 km,  
zum Golfplatz 2,6 km, zum Hafen 3,0 km, zum Meer 1,2 km,  
zum Badestrand 1,2 km, zum Ortszentrum 2,5 km