

## Nis Puk FW Oland

für 4/5 Personen\* - ca. 60m<sup>2</sup>

\* für 4 Personen plus einem weiteren Kleinkind

Utersum, Waaster Jügem 12



Die Außenansicht des schönen Friesenhauses mit den insgesamt 4 Wohnungen. Diese Ferienwohnung ist in spiegelverkehrter Form im Haus ein weiteres Mal auf derselben Etage vertreten. Sprechen Sie uns bei Bedarf gerne an.

Die Unterkunft befindet sich im 1.OG.

Das Haus Nis Puk ist nur ca. 800m vom Dorfkern Utersum entfernt, so dass Sie fußläufig alles erreichen können, was Sie für den täglichen Bedarf benötigen. Der Strand ist nur wenige Gehminuten entfernt, hier kann man die phänomenalsten Sonnenuntergänge der gesamten Insel erleben. Die im Obergeschoss befindliche Wohnung ist mit ihren 60 qm<sup>2</sup>, dem eigenen Parkplatz und den zwei gemütlichen Schlafräumen, dem Wohnraum mit WLAN-Zugang, einer vollausgestatteten Kochnische und dem Duschbad ideal für 4/5 Personen geeignet und lädt mit der stilvollen Einrichtung, die liebevoll ausgewählt wurde, sowie einer Sitzecke im Garten zum Wohlfühlen & Relaxen ein.



Modern & stilvoll, hier können sich unsere Gäste im Wohnzimmer heimisch fühlen und ...



... es sich gemütlich machen.



Die helle und moderne Küche.



Die gemütliche Essecke



Für erholsamen Schlaf sorgt das liebevoll eingerichtete Schlafzimmer.



Das zweite Schlafzimmer mit zwei Einzelbetten liegt im Obergeschoss und ist durch eine kleine Treppe zu erreichen. Die Couch kann bei Bedarf zu einem weiteren Schlafplatz ausgezogen werden.



Das Bad mit Dusche.



Der gemeinschaftliche Spielplatz lädt Kinder zum Toben und Klettern ein.

### Merkmale und Hausausstattung

#### Auszeichnung

Allergikerfreundlich  
Kleinkinderfreundlich  
Nichtraucher

#### Außenbereich

Garten  
Gartenmöbel  
Grillmöglichkeit  
Parkplatz  
Unterstellmögl. für Fahrräder

#### Kinder

Kinderhochstuhl  
Kinderspielplatz (gemeinsch.)

#### Küche / Haushalt

Backofen  
Geschirrspüler  
Wäschetrockner (gemeinsch.)\*  
Waschmaschine (gemeinsch.)\*

#### Sanitär

Föhn

#### Service

Bettwäsche/Handtücher\*  
Endreinigung

#### Unterhaltung / Kommunik.

CD-Player  
Satelliten-TV  
WLAN-Zugang

\*mit Extrakosten verbunden

### Raumaufteilung

2 Schlafräume  
1 Wohnraum  
1 Kochnische  
1 Badezimmer mit Dusche

### Bettenaufteilung

2 Einzelbetten  
1 Doppelbett  
1 Babybett

## Preise und Konditionen

### Preise für erste Nacht

| von - bis           | Preis      | Zuschlag pro weiterer Person |
|---------------------|------------|------------------------------|
| 20.03.24 - 20.06.24 | 254,00 EUR | bei über 1 Person 9,00 EUR   |
| 20.06.24 - 08.09.24 | 289,00 EUR | bei über 1 Person 9,00 EUR   |
| 08.09.24 - 01.11.24 | 254,00 EUR | bei über 1 Person 9,00 EUR   |
| 01.11.24 - 17.12.24 | 234,00 EUR | bei über 1 Person 9,00 EUR   |
| 17.12.24 - 08.01.25 | 269,00 EUR | bei über 1 Person 9,00 EUR   |
| 08.01.25 - 12.04.25 | 234,00 EUR | bei über 1 Person 9,00 EUR   |
| 12.04.25 - 28.06.25 | 254,00 EUR | bei über 1 Person 9,00 EUR   |

### Preise für weitere Nächte

| von - bis           | Preis      | Zuschlag pro weiterer Person |
|---------------------|------------|------------------------------|
| 20.03.24 - 20.06.24 | 75,00 EUR  | bei über 1 Person 9,00 EUR   |
| 20.06.24 - 08.09.24 | 110,00 EUR | bei über 1 Person 9,00 EUR   |
| 08.09.24 - 01.11.24 | 75,00 EUR  | bei über 1 Person 9,00 EUR   |
| 01.11.24 - 17.12.24 | 55,00 EUR  | bei über 1 Person 9,00 EUR   |
| 17.12.24 - 08.01.25 | 90,00 EUR  | bei über 1 Person 9,00 EUR   |
| 08.01.25 - 12.04.25 | 55,00 EUR  | bei über 1 Person 9,00 EUR   |
| 12.04.25 - 28.06.25 | 75,00 EUR  | bei über 1 Person 9,00 EUR   |

### Mindestmietdauer und An-/Abreisetage

| von - bis           | Mind.    | An-/Abreisetage |
|---------------------|----------|-----------------|
| 20.03.24 - 01.11.24 | 7 Nächte | An/Ab: täglich  |
| 01.11.24 - 17.12.24 | 5 Nächte | An/Ab: täglich  |
| 17.12.24 - 25.10.25 | 7 Nächte | An/Ab: täglich  |

### Kosten für optionale Zusatzleistungen

| Art         | Preis     | Kommentar                              |
|-------------|-----------|--|
| Wäschepaket | 25,00 EUR | pro Buchung/Aufenthalt und Wäschepaket |

Irrtümer vorbehalten!



Ziegeleiweg 9, 25938 Wyk auf Föhr  
Telefon +49 4681 737  
Telefax +49 4681 2002  
E-Mail [info@foehrer-feriendienst.de](mailto:info@foehrer-feriendienst.de)  
<http://www.foehrer-feriendienst.de>

## Ergänzungsseite



Eine nette Gemeinschaftssitzecke auf der Terrasse darf hier nicht fehlen. Ideal um bei Sonnenschein ein Stückchen Friesentorte in aller Ruhe zu genießen.



Der Grundriss der Wohnung.



Entfernungen, zirka:  
zum Bäcker 800 m,  
zur Einkaufsmöglichkeit 800 m,  
zum Hafen 12 km,  
zum Meer 500 m,  
zum Ortszentrum 800 m