

## Bi de Süd 30, OG-FeWo Schwalbe

für 2 Personen - ca. 25m<sup>2</sup>

Nieblum, Bi De Süd 30



Gemütliche OG-FeWo (Einraumappartement) in Nieblum, Bi de Süd 30 im Haus an der Meere für Verliebte!  
"SCHWALBENNEST"

Die Unterkunft befindet sich im 1.OG.

Diese kleine, sehr behagliche Nichtraucher-Wohnung unter Reet im 1. Obergeschoss lädt zum Urlaub für Verliebte ein. Die Einraum-Wohnung Schwalbennest liegt in unmittelbarer Nähe zum Nieblumer Ententeich, der mit Bänken und Strandkörben schön angelegt ist. Zum Strand und der Surfschule sind es nur wenige Gehminuten.



Im Wohn-Schlafzimmer finden Sie eine hochwertige bequeme Schlafcouch, einen Schrank, einen Flachbild-TV und einen gemütlichen Schaukelstuhl vor.



Genießen Sie herrliche Ferien mit dem besonders gemütlichen Wohnambiente. Klein & fein zum sehr guten Preis-Leistungsverhältnis.



Die bequeme Schlafcouch mit Lattenrost (Liegefläche 150 x 200 cm) lässt sich in einfachen Handgriffen zur bequemen Schlafcouch umbauen!



Der kleine Raum wird optimal genutzt.



Durch nette Accessoires wirkt die Wohnung ansprechend und behaglich.



Die neue Komfortküche mit Geschirrspüler, Backofen, Ceranfeld und dem Essplatz lädt zum Kochen ein.



Angrenzend befindet sich die offene moderne Küche mit Essplatz.



Zur Ausstattung gehören: SAT-TV, CD Spieler, WLAN, DVD-Player, Münzwaschmaschine + Trockner im Haus sowie Filterkaffeemaschine mit integrierter Pad-Maschine.

### Merkmale und Hausausstattung

#### Auszeichnung

Allergikerfreundlich  
Haustiere nicht gestattet  
Nichtraucher

#### Außenbereich

Abstellmöglichk. f. Fahrräder  
Reetdachhaus

#### Küche / Haushalt

Backofen  
Filterkaffeemaschine  
Gefrierfach  
Geschirrspüler  
Wäschetrockner (gemeinsch.)\*  
Waschmaschine (gemeinsch.)\*

#### Lage

Ruhig

#### Nachhaltigkeit

100% Ökostrom  
Energiespar-Beleuchtung  
Klasse A Haushaltsgeräte

#### Sanitär

Föhn

#### Service

Bettwäsche/Handtücher\*  
Endreinigung

#### Unterhaltung / Kommunik.

CD-Player  
DVD-Player  
Flachbild-TV  
WLAN-Zugang

\*mit Extrakosten verbunden

Weiteres: Bei Buchungen unter 14 Tagen beträgt die Endreinigung 50,00 Euro.

### Preise und Konditionen

#### Preisberechnung

Hier gibt es nur eine Preisbeispieltabelle mit konkreten Endpreisen zu festgelegten Reisedaten (Anreise, Aufenthaltsdauer und Personenanzahl). Weitere konkrete Endpreise erhalten Sie im Internet bei Suchen nach freien Zeiträumen oder direkt bei uns.

#### Information zur Kurabgabe

Auf der Insel wird eine Kurabgabe erhoben, die Ihnen viele Ermäßigungen einräumt. Die Kurkarte erhalten Sie bei uns im Büro (nicht im Reisepreis inkl.)

01.01. - 31.02. pro Tag/pro Person ab 18 Jahre 1,30 Euro

01.03. - 31.10. pro Tag/pro Person ab 18 Jahre 2,60 Euro

01.11. - 31.12. pro Tag/pro Person ab 18 Jahre 1,30 Euro

Die Kurabgabe entfällt für Menschen mit Behinderung und eingetragener Begleitperson bei Vorlage des Behindertenausweises.

#### Mindestmietdauer und An-/Abreisetage

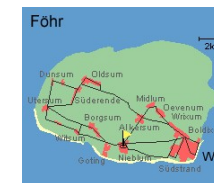
von - bis	Mind.	An-/Abreisetage
20.04.24 - 28.06.24	7 Nächte	An/Ab: täglich
28.06.24 - 06.09.24	10 Nächte	An/Ab: täglich
06.09.24 - 15.01.25	7 Nächte	An/Ab: täglich

#### Kosten für optionale Zusatzleistungen

Art	Preis	Kommentar
Wäschepaket pro Person	25,00 EUR	pro Buchung/Aufenthalt und Wäschepaket pro Person, Alternativ kann die Wäsche auch selbst mitgebracht werden

#### Sonderpreise

Fragen Sie gerne nach unseren Angeboten unter 04681-788



Irrtümer vorbehalten!



Jens-Jacob-Eschel-Straße 26, 25938 Nieblum auf Föhr  
Telefon +49 4681 788  
Telefax +49 4681 5444  
E-Mail ferienkontor@inselfoehr.de  
<http://www.inselfoehr.de>